

Sakarya Üniversitesi Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

2024 Yılı İnşaat Faaliyetleri





Rektörlük Binası Yenileme Projesi

5 bloktan oluşan 10.700 metrekare kapalı alana sahip kompleksin güçlendirme çalışmaları, ince işleri ve cephe işleri tamamlanarak yönetim ve idari birimlerin yer aldığı kompleks hizmete alınmıştır.

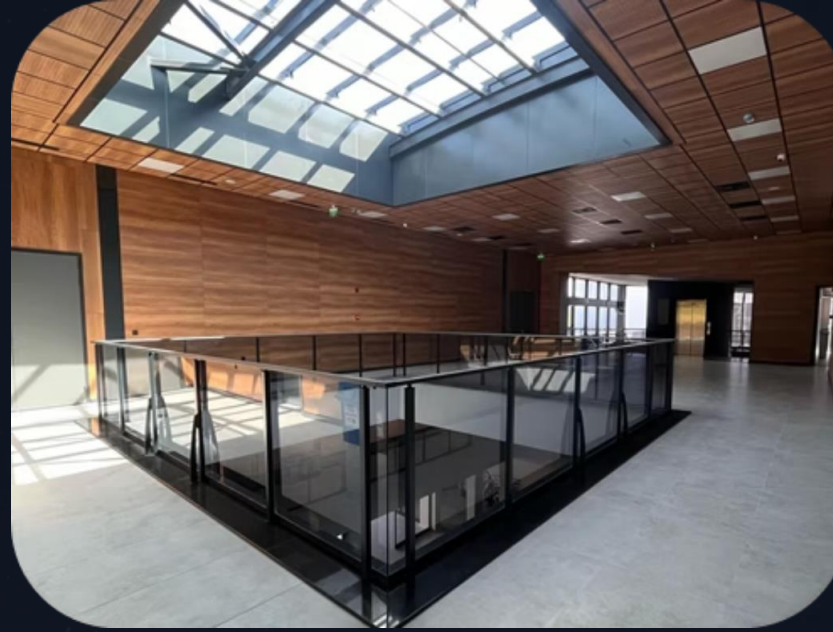


Rektörlük Binası Yenileme Projesi

Dış Mekan Görünümü

Rektörlük Binası Yenileme Projesi

İç Mekan Tasarımları



Açık Spor Tesisleri Tadilatı

Esentepe Kampüsü içerisinde 8 adet açık spor tesisinde ihtiyaç duyulan tadilat ve yenileme işleri tamamlanmıştır. Bu işlere ait giderlerin önemli bir kısmı Spor Toto Teşkilat Başkanlığı tarafından karşılanmıştır.





DİŞ HEKİMLİĞİ FAKÜLTESİ
ŞENPİLİÇ EK BİNASI

Diş Hekimliği Fakültesi Ek Bina Yapımı

556 metrekare idari ofis binası olarak inşa edilen yapının bütün giderleri Şenpiliç Gıda Sanayi A.Ş. tarafından hibe olarak karşılanmıştır.

Engelli Erişilebilirlik Projeleri

01

Esentepe Kampüsü'nde Erişim

Rampa, genişletilmiş geçiş yolları ve uygun zemin kaplamaları ile fiziksel erişim sağlanmıştır.

03

Yaya Yolu Düzenlemesi

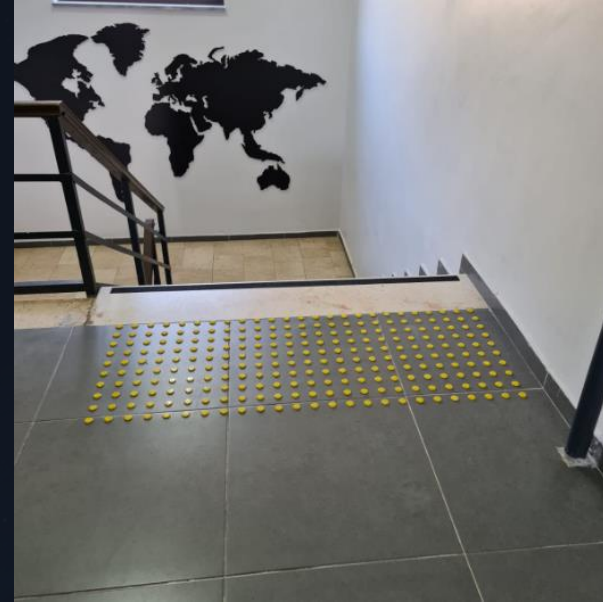
Kaldırım ve refüjler engelli erişim standartlarına uygun hale getirilmiştir. 3 yeni yaya yolu yapılmıştır.



02

Hendek Yerleşkesi'nde Erişim

Eğitim, Siyasal Bilimler ve Sağlık Fakülte binalarına rampa, asansör ve tutamak donanımları eklenmiştir.



Hedef: Tüm öğrenci ve personelin eşit erişim hakkı.

Enerji Verimliliği ve Yalıtım



Çatı Yalıtımları

Hendek Eğitim Fakóltesi, Kongre Merkezi, Sağlık Bilimleri Fakóltesi ve Mediko Binası lokal çatı yalıtım işleri tamamlanmıştır.



Cephe Yalıtımları

Kütüphane ve M7 binası pencere söve yalıtımları ve çeşitli fakültelerde dilatasyon derz yalıtımları yapılmıştır.



Kapsamlı Yalıtım

Personel yemekhanesi, İnsan ve Toplum Bilimleri, Kütüphane ve Siyasal Bilgiler Fakólte hizmet binalarında lokal yalıtım tadilatları yapılmıştır.



İç Mekan Düzenlemeleri

Diş Hekimliği Fakültesi

Ahşap bölme duvar yapımı ve mevcut ara bölmelerin yükseltilmesi ile mekansal fonksiyon artırılmıştır.

C Blok Laboratuvar Düzenlemesi

Zemin katta 3 mahalin Fizik Laboratuvarına dönüştürülmesi için teknik altyapı sağlanmıştır.

Mühendislik M2 Binası

Atıl durumdaki depo alanı, öğrenci ve personel ihtiyacını karşılamak üzere tuvalete dönüştürülmüştür.



Hijyen ve Sanitasyon İyileştirmeleri

Kütüphanne WC Tadilatı

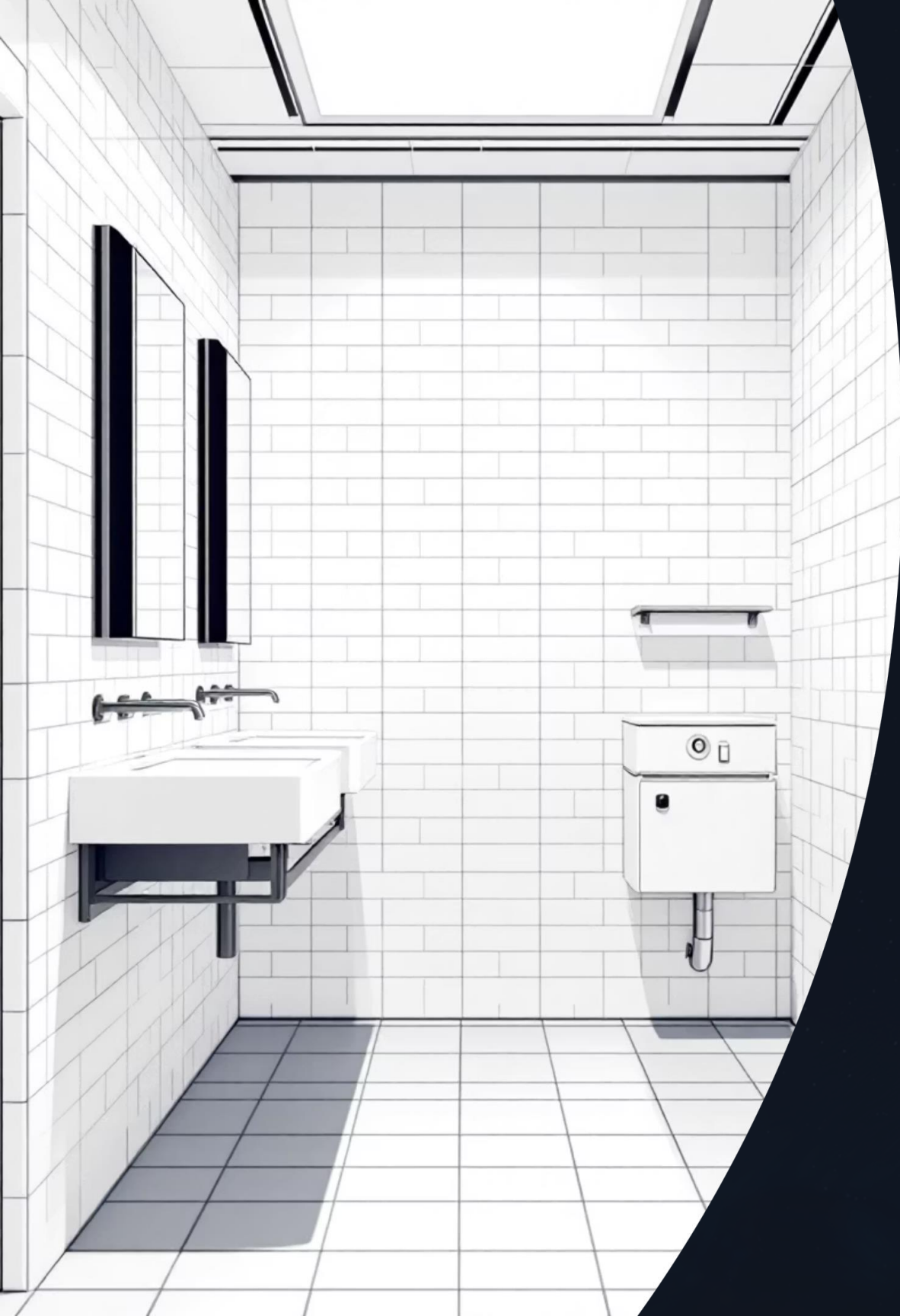
B Blok WC'lerinin modernizasyonu ve A Blok WC'lerinde kapsamlı tadilat yapılmıştır.

Personel Yemekhanesi

WC pisuar ve bataryaların değişimi ile hijyen standartları yükseltilmiştir.

Yapısal Onarımlar

Alçıpan tamirati, dilatasyon çevresi tavan tamirati ve asma tavan tadilatları tamamlanmıştır.



Elektrik ve Güç Sistemleri

UPS Sistemleri

Tıp Fakóltesi, M7 binası ve laboratuvarlarda kesintisiz güç kaynağı yenileme malzemeleri temin edilmiştir.

Kartlı Geçiş

SUDETAM binası kart arızaları giderildi. Yeni kütüphane bloğu için kartlı geçiş sistemi bileşenleri alınmıştır.

Asansör Sistemleri

Esentepe Kampüsü ve bağılı birimlerde genel asansör bakım malzemeleri temin edilmiştir. Kütüphane asansörü yeşil etiket dönüşümü yapılmıştır.



İklimlendirme ve Mekanik Sistemler



VRF ve Klima Sistemleri

Tıp Fakültesi, SUDETAM VRF tesisatı tamiri, SAUSEM binasına klima takılması ve çeşitli mekanik tadilatlar yapılmıştır.



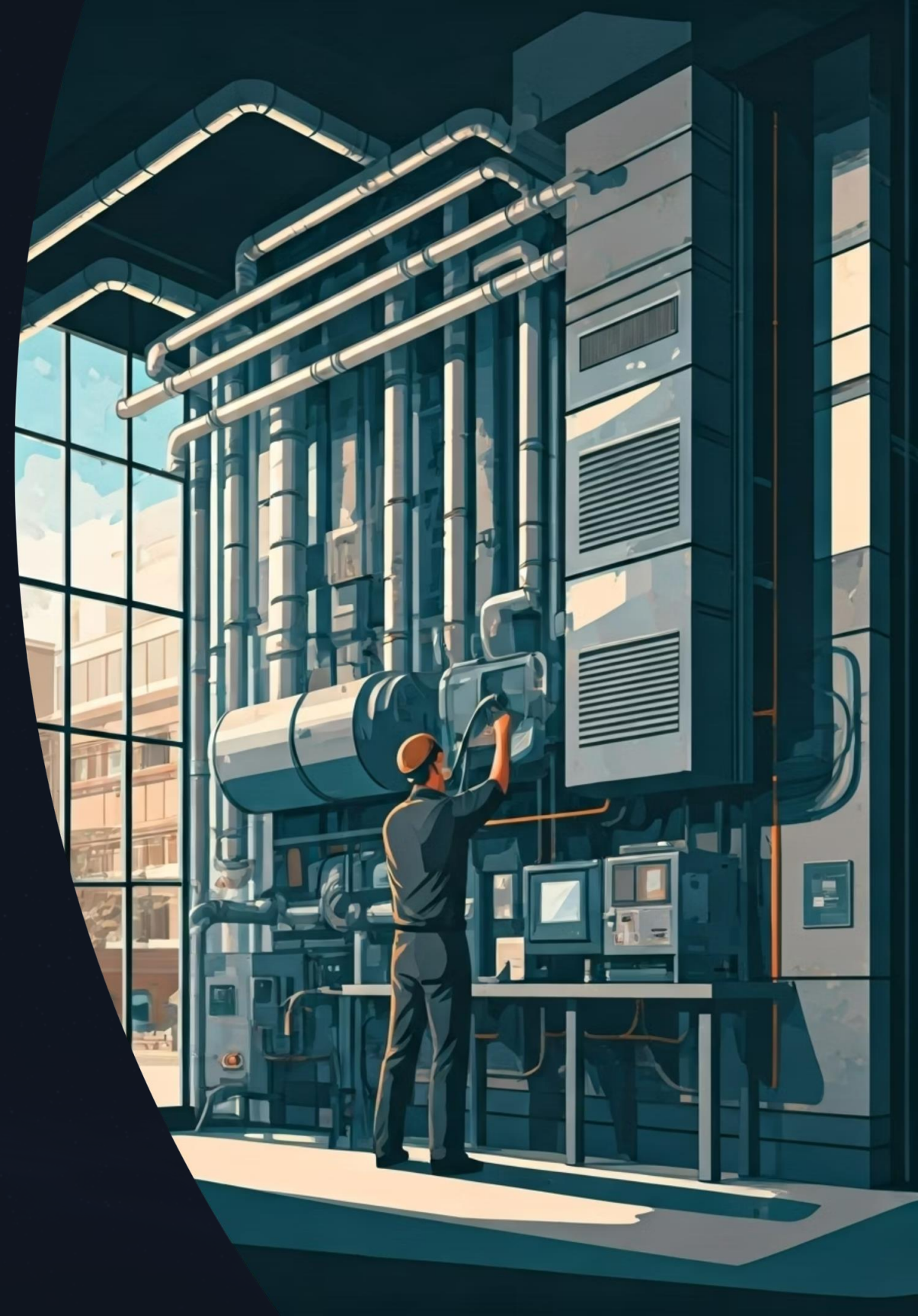
Chiller Sistemleri

Kongre Merkezi ve M7 chiller tamirati, Rektörlük ve M7 binası chiller gaz şarj işlemleri yapılmıştır.



Havalandırma

Sanat Tasarım ve Mimarlık Fakültesi ile Siyasal Bilgiler Fakültesi havalandırma onarımı yapılmıştır. Hendek Eğitim ve Diş Hekimliği vakum tesisatı tamiratları gerçekleştirilmiştir.



Su Sistemleri ve Pompa Bakımları

Hidrofor Sistemleri

Kongre Merkezi ve Kütüphane hidrofor tamirati yapılmıştır. Rektörlük kazan dairesi hidrofor ve pompa arızaları giderilmiştir.



Sirkülasyon Pompaları

Mühendislik M7 sirkülasyon pompası motor sarımı yenilenmiştir. Çim sulama sistemi arızaları onarılmıştır.

Kompresör Sistemleri

SARGEM ve İlahiyat fakülte binası kompresör değişimleri yapılmıştır. Sanat Tasarım ve Mimarlık Fakültesi için yeni hava kompresörü kurulmuştur.

Altyapı ve Drenaj Çalışmaları

Drenaj Çalışmaları

Tıp Fakóltesi ve Esentepe Kampüsü çevresindeki çeşitli lokasyonlarda yağmur suyunun tahliyesi için drenaj hattı, mazgal yapımı ve onarımı tamamlanmıştır.

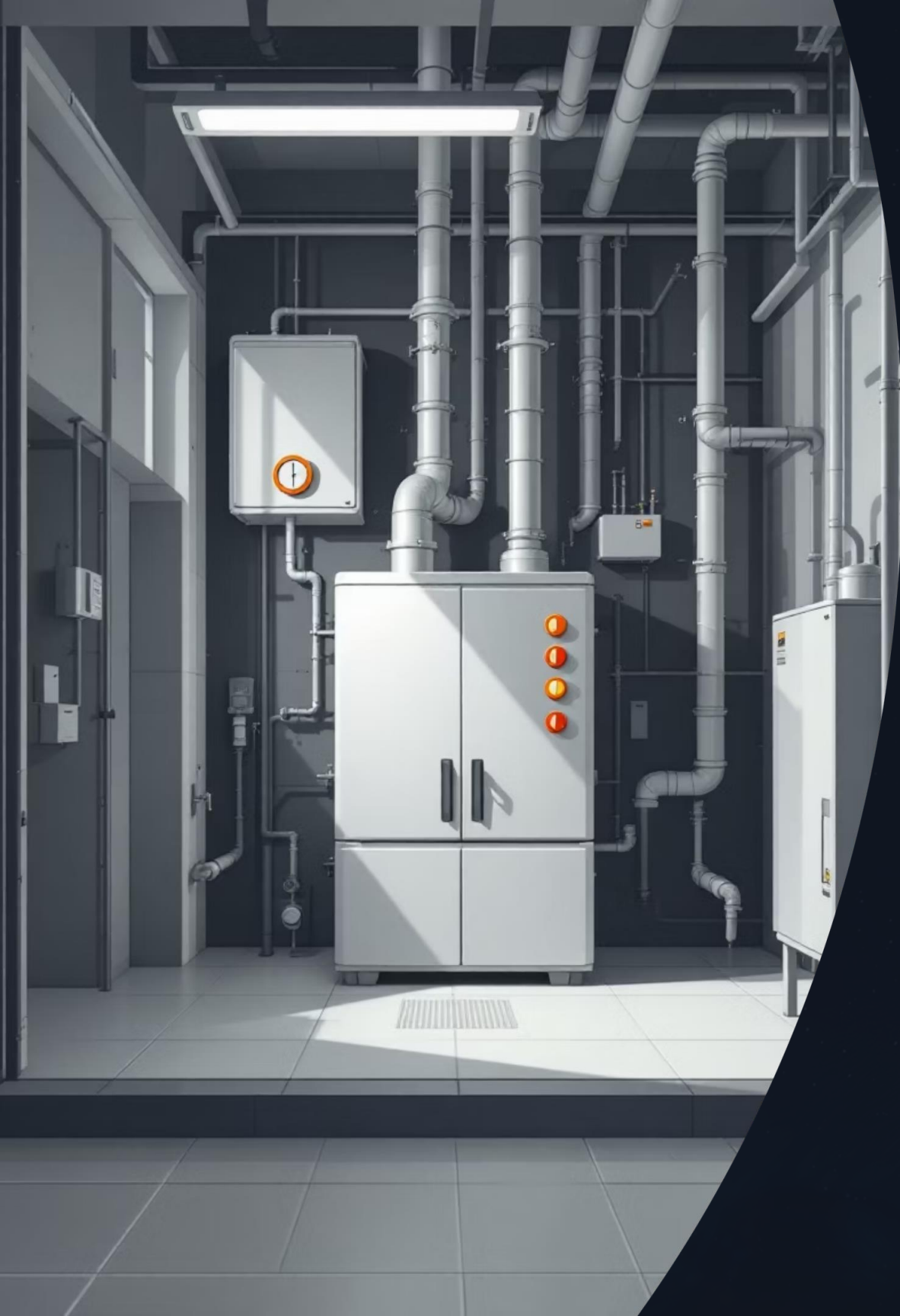
İnternet Altyapısı

Esentepe Kampüsü bünyesinde yeni ihtiyaç duyulan yerlerde kazı çalışmaları ile internet hatları döşenmiştir.

Çevre Düzenleme

Esentepe Kampüsü bünyesinde yol tamiratları, parke bordür tadilatları ve çevre düzenlemesi iyileştirmeleri yapılmıştır.





Isıtma Sistemleri ve Laboratuvar Altyapısı

15+

Sistem Bileşeni

Brülör, termostat, fan motoru değişimi ile ısıtma sistemleri optimize edilmiştir.

3

Kazan Dairesi

M6 kalorifer tesisatı tadilatı ve çeşitli kazan dairesi bakım arızaları giderilmiştir.

1

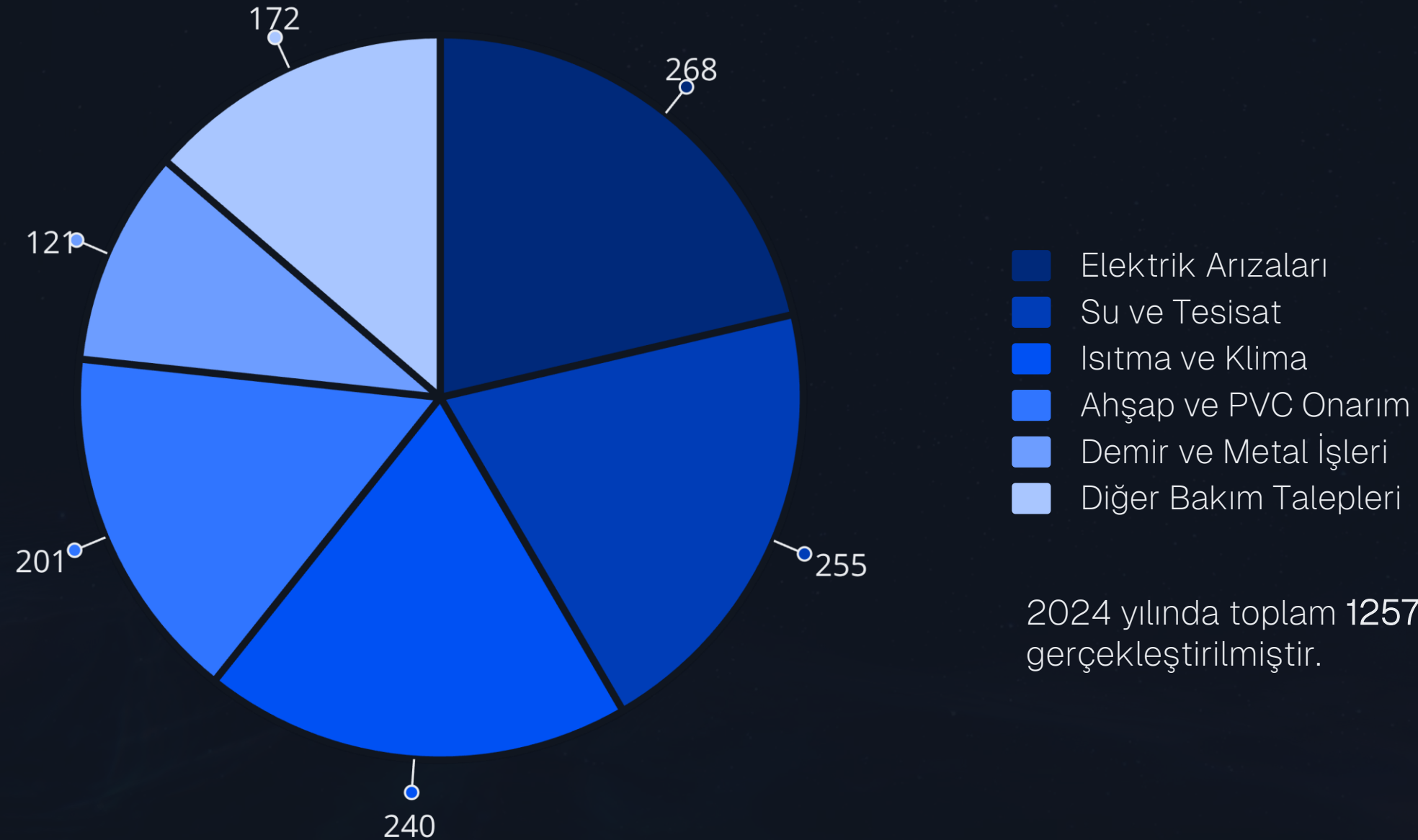
Özel Proje

Fen Fakültesi laboratuvar gider borularının kimyasala dayanıklı hale getirilmesi sağlanmıştır.

Kampüsümüzün teknik altyapısı güçlendirilerek sürdürülebilir bir gelecek inşa ediliyor.

Rutin Bakım ve Onarım Faaliyetleri

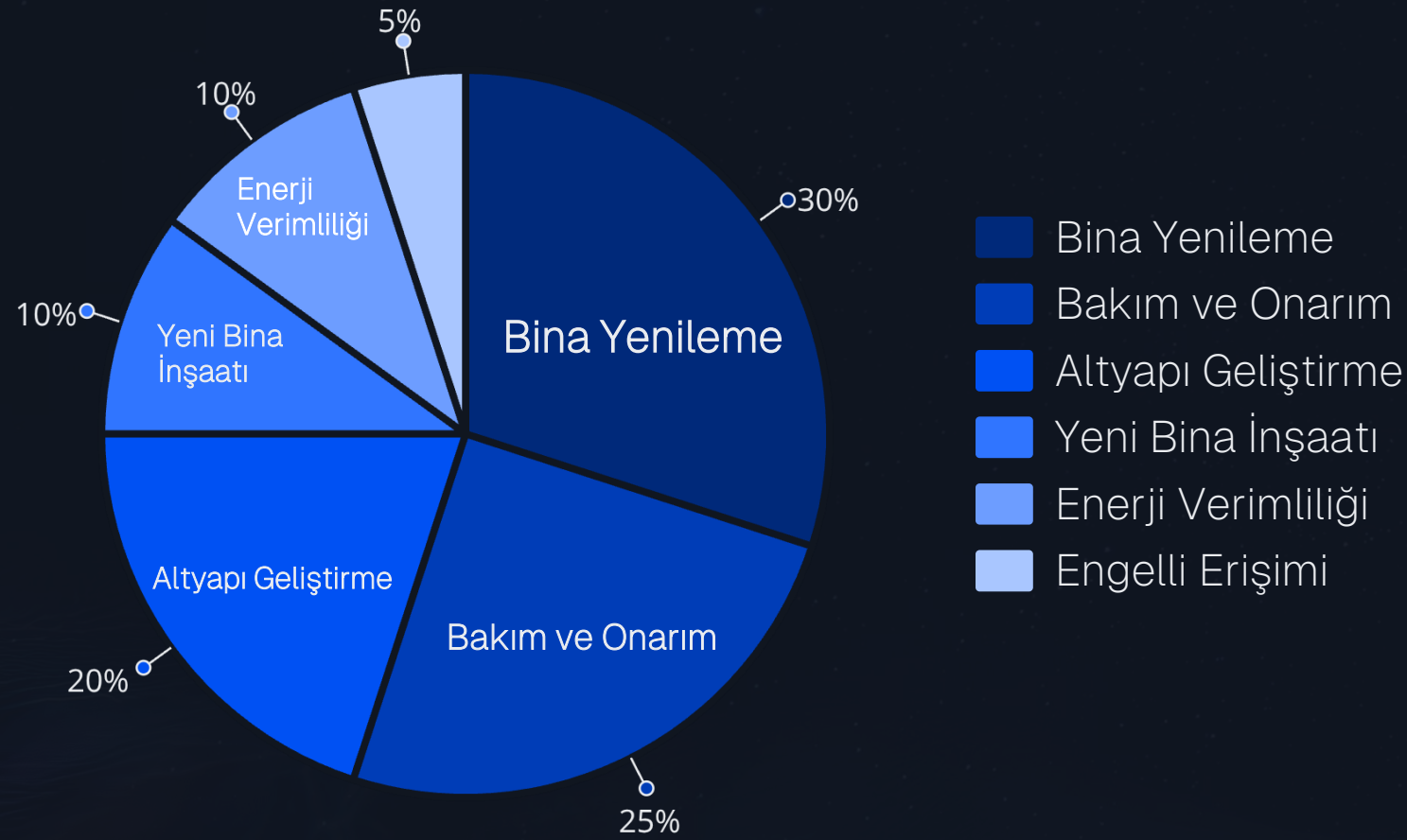
Kampüsümüzdeki binaların ve altyapının sorunsuz çalışmasını sağlamak amacıyla yürüttüğümüz rutin bakım ve onarım faaliyetleri devam ettirilmiştir.



2024 yılında toplam **1257** bakım ve onarım gerçekleştirilmiştir.

2024 Yılı İnşaat Faaliyetleri Kategori Dağılımı

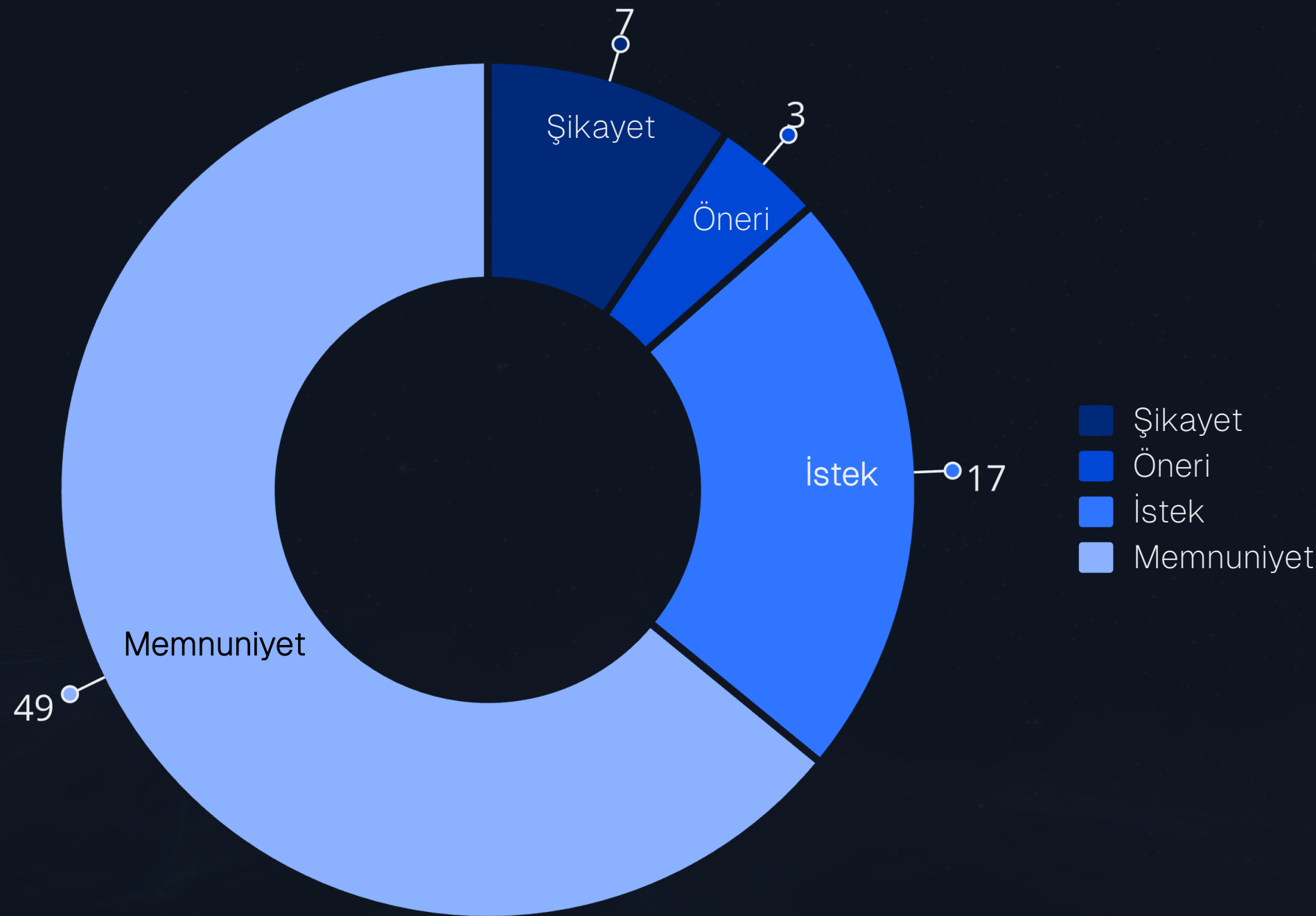
2024 yılında gerçekleştirilen inşaat faaliyetlerinin bütçe dağılımı aşağıdaki gibidir:



Rektörlük Binası yenileme projesinin tamamlanmasıyla birlikte, 2024 yılındaki ana odak noktamız mevcut binaların iyileştirilmesi ve modernizasyonu olmuştur. Bununla birlikte, üniversitemizin uzun vadeli gelişimini desteklemek amacıyla altyapı ve enerji verimliliği projelerine de önemli yatırımlar yapılmıştır.



2024 Yılı Kalite Yönetim Sistemi Talep Dağılımı



2024 Yılı Taleplerin Konu Bazlı Süreç İstatistikleri

KONU	SÜREÇLER	ADET	YÜZDE (%)
Bakım Onarım İhtiyacı	İdari ve Destek Süreci	47	61.84
Çevre-Sağlık	İdari ve Destek Süreci	10	13.16
Genel Çevre Temizliği	İdari ve Destek Süreci	6	7.89
Fiziki Mekan Problemleri	İdari ve Destek Süreci	4	5.26
Fiziki Mekan	İdari ve Destek Süreci	3	3.95
Kişisel Talep	Yönetsel Süreçler	2	2.63
Kampüse Ulaşım	İdari ve Destek Süreci	1	1.32
Personelin İlgi ve Alakası	İdari ve Destek Süreci	1	1.32
İş Sağlığı ve Güvenliği	Yönetsel Süreçler	1	1.32
Personelin (İdari) Tutum ve Davranışları	İdari ve Destek Süreci	1	1.32



www.yapi.sakarya.edu.tr